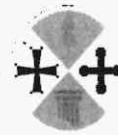




S ERVIZIO
S ANITARIO
R EGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
"Bianchi Melacrino Morelli"
Reggio Calabria



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

PROP. N. 407/2025

REGIONE CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 111 DEL 02 OTT. 2025

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, nominato ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 3, della Legge della Regione Calabria del 7 agosto 2002, n. 29 e s.m.i., della legge della Regione Calabria del 19/3/2004, n. 11, della Delibera di Giunta Regionale n. 51 del 17.2.2025 e del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 17 del 17/2/2025.

Oggetto: Accordo Quadro ai sensi dell'art.59 del d.lgs. 36/2023, per lavori di manutenzione di natura edile ed impiantistica sugli immobili del P.O. "Riuniti", del P.O. "Morelli" e "Palazzo Gangeri", per la durata di ANNI 3 (tre). Presa atto conferimento azienda "Impresa edile Caridi Geom Carlo" all'Azienda "A.F. Impianti e Costruzioni S.r.l. Unipersonale"

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in conformità degli obiettivi assegnati, propone l'adozione del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Giovanni Costarella)

Il Dirigente UOS
Gestione Attività Tecniche Edilizia Sanitaria
(Ing. Rietrangelo Tringali)

Il Direttore
UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo Giuseppe Fera)

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la delibera come sopra formulata, attesta che il presente atto non comporta spese e/o costi per l'Azienda.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente

Il Direttore
U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
(Dott. Francesco Araniti)

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE f.f.
(Dott. Francesco Araniti)

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE SANITARIO AZ.LE f.f.
(Dr. Salvatore Maria Costarella)



IL DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che:

- con Deliberazione del C.S. N°824 del 13/10/2023 è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto relativi allo "Accordo Quadro ai sensi dell'art.59 del d.lgs. 36/2023, per lavori di manutenzione di natura edile ed impiantistica sugli immobili del P.O. "Riuniti", del P.O. "Morelli" e "Palazzo Gangeri" della durata di anni 3 (tre)";
- con la medesima Deliberazione del C.S. N°824 del 13/10/2023 sono stati nominati i seguenti soggetti, tutti dipendenti a tempo indeterminato del GOM:
 - Responsabile Unico del Progetto: *Ing. Giovanni Costarella*;
 - Responsabile del Procedimento per la Fase di affidamento: *Dott. Francesco Ferrara*;
 - Direttore dei Lavori: *Ing. Maurizio Rocco Laganà*;
 - Coordinatore in materia di Sicurezza per la fase Esecuzione: *Geom. Demetrio Riso*;
- con Deliberazione del C.S. N°163 del 21/03/2024 è stata autorizzata l'indizione di gara per l'affidamento dello "Accordo Quadro ai sensi dell'art.59 del d.lgs. 36/2023, per lavori di manutenzione di natura edile ed impiantistica sugli immobili del P.O. "Riuniti", del P.O. "Morelli" e "Palazzo Gangeri" della durata di anni 3 (TRE)";
- con Determina del Direttore *ad interim* della UOC PEGL N°605 del 24/07/2024 sono stati approvati gli atti di gara di cui alla procedura negoziata n°4298692 espletata sul MEPA e aggiudicato l'appalto all'impresa edile Caridi Geom. Carlo di Reggio Calabria;
- con nota prot. n.32936 del 17/09/2024, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ha trasmesso alla UOC GTP la Determina di aggiudicazione N°605 del 24/07/2024, con l'esito delle verifiche effettuate in capo all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti degli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023, e il documento di stipula n.4298692 del 16/09/2024;
- con Deliberazione del C.S. N°596 del 26/09/2024 è stato nominato il Direttore dei Lavori e nella persona dell'Ing. Antonino Mazzacua, dipendente tempo indeterminato del GOM, in sostituzione dell'Ing. Maurizio Rocco Laganà;
- con Deliberazione del C.S. N.788 del 03/12/2024 è stata istituita la struttura di supporto al RUP e l'Ufficio di Direzione Lavori nominando componenti rispettivamente l'Ing. Maurizio Rocco Laganà e il Geom. Demetrio Riso, dipendenti a tempo indeterminato del GOM presso l'UOC GTP;
- in data 18/12/2024 è stato consegnato l'appalto all'impresa edile Caridi Geom. Carlo;

Considerato:

- Che con nota prot.23170 del 08/07/2025, la ditta appaltatrice ha comunicato il conferimento dell'azienda "Impresa edile Caridi Geom. Carlo" all'Azienda "A.F. Impianti e Costruzioni S.r.l. Unipersonale" subentrando integralmente dal 01.07.2025 a tutti i contratti e rapporti in essere alla suddetta data, proseguendo le attività precedentemente gestite dall'"Impresa edile Caridi Geom. Carlo", specificando che ogni debito o credito maturato dall'impresa conferente sarà di competenza della nuova società;
- Che con nota prot. 30256 del 16/09/2025, la ditta ha trasmesso le certificazioni ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.lgs n.36/2023, e le attestazioni del casellario ANAC;

Condiderato altresì:

- Che la UOC GTP ha avviato le verifiche d'ufficio ai sensi dell'art.94 e dell'art. 95 del D.lgs.36/2023;



Atteso:

- che con nota prot. n. 30849 del 19/09/2025 è stata richiesta all'Agenzia dell'Entrate l'attestazione di regolarità contributiva di imposte e tasse;
- che con nota prot. n. 30851 del 19/09/2025 sono stati richiesti alla Procura della Repubblica di Reggio Calabria i certificati del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti,

Ritenuto pertanto:

- nelle more degli esiti delle verifiche in corso, di prendere atto, con clausola risolutiva in caso di esiti negativi delle verifiche, del conferimento dell'azienda "Impresa edile Caridi Geom Carlo" all'Azienda "A.F. Impianti e Costruzioni S.r.l. Unipersonale" e che dal 01.07.2025 subentra integralmente a tutti i contratti e rapporti in essere alla suddetta data, proseguendo le attività precedentemente gestite dall'"Impresa edile Caridi Geom. Carlo", e che ogni debito o credito maturato dall'impresa conferente sarà di competenza della nuova società;
- di dare atto che dal presente atto non scaturiscono costi o spese aggiuntive per l'Azienda;

Precisato che la documentazione dell'istruttoria richiamata nella presente deliberazione è agli atti della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

TUTTO CIO' PREMESSO

Propone al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione del Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

Vista la deliberazione n. 125 del 25/2/2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore Maria Costarella;

Vista la deliberazione n. 126 del 25/2/2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dott. Francesco Araniti;

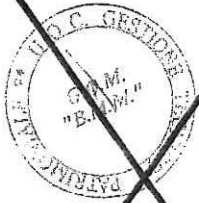
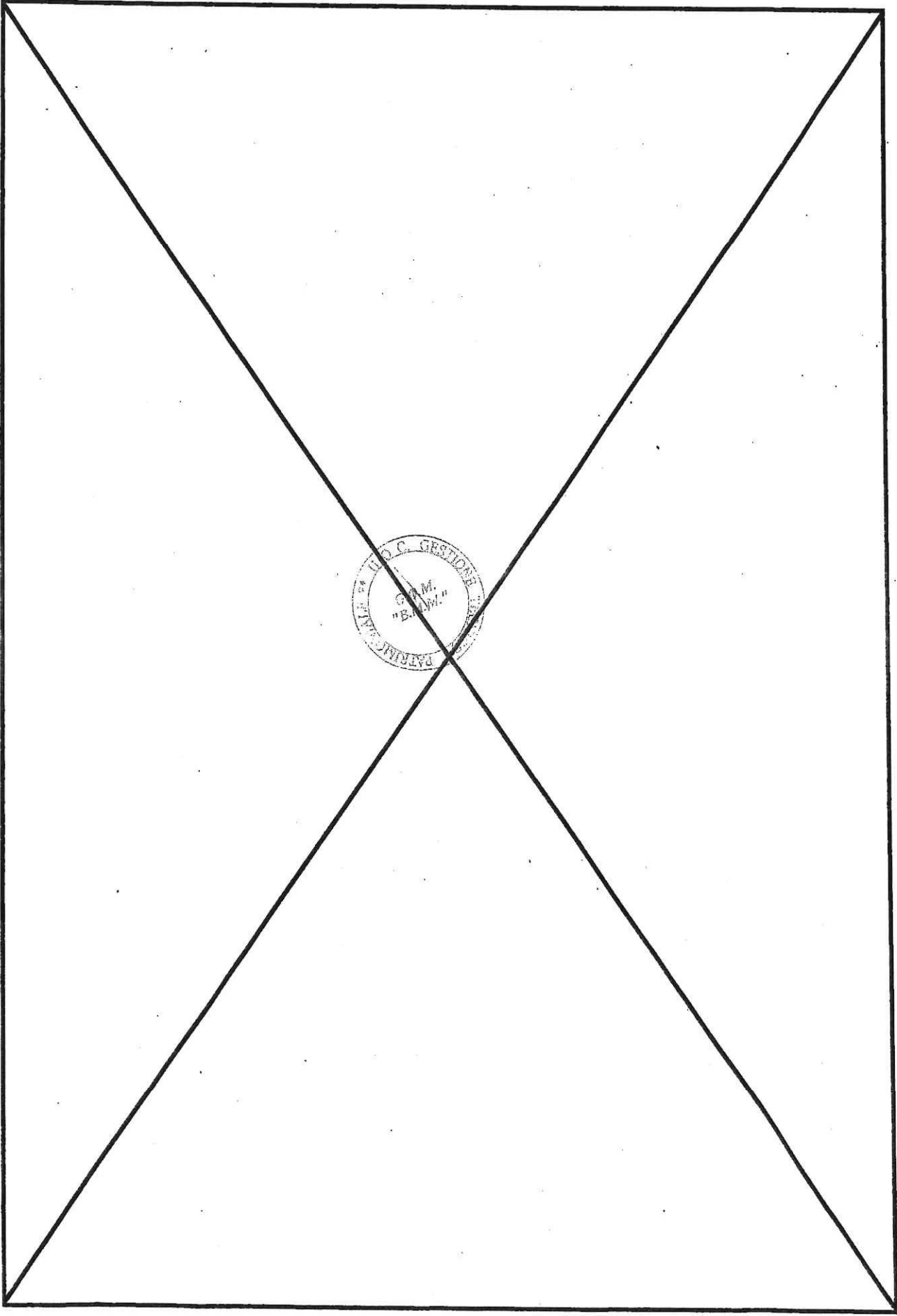
Visti i pareri del Direttore Sanitario Aziendale f.f. e del Direttore Amministrativo Aziendale f.f.;

DELIBERA


Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

- 1) **Dare atto** che l'UOC GTP ha avviato le verifiche d'ufficio ai sensi dell'art.94 e dell'art. 95 del D.lgs.36/2023;
- 2) **Prendere atto**, con clausola risolutiva in caso di esiti negativi delle verifiche, del conferimento dell'azienda "Impresa edile Caridi Geom Carlo" all'Azienda "A.F. Impianti e Costruzioni S.r.l. Unipersonale" e che dal 01.07.2025 subentra integralmente a tutti i contratti e rapporti in essere alla suddetta data, proseguendo le attività precedentemente gestite dall'"Impresa edile Caridi Geom. Carlo", e che ogni debito o credito maturato dall'impresa conferente sarà di competenza della nuova società
- 3) **Dare atto** che dal presente atto non scaturiscono costi o spese aggiuntive per l'Azienda;





- 4) **Precisare** che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente determina, sebbene ritenuti parte integrante e sostanziale del presente atto, sono custoditi presso la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 5) **Notificare** il presente provvedimento, per quanto di competenza, alla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, alla UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica, alla UOC Gestione Risorse Economiche Finanziarie, alla UOC Affari Generali Legali e Assicurativi, dando mandato a quest'ultima di curare la pubblicazione sul sito web aziendale, ai sensi del d.lgs. 33/2013.


IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr.ssa Tiziana Frittelli



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con l'indicazione dell'oggetto è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" con Rep. N. 126 del 03 OTT. 2025 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 03 OTT. 2025

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.
Dr. Francesco Araniti

Trasmessa al Dipartimento Salute e Welfare della Regione Calabria

il _____ Prot. n.° _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li _____ / _____ /2025

